

Referat for styringsdialog med Vejle Ældreboligselskab

Mødet blev afholdt den 14. august 2020, kl. 9.00-9.30 som telefonmøde.

Følgende deltog på mødet:

Jørgen Guldmann Nielsen (Kundechef)

Line Palm (Tilsynsmyndighed)

Mødepunkter

1. Opfølgning på sidste års styringsdialog

a. Renovering af afdeling 112-02

Afdelingen står overfor en større tagrenovering.

Borgmesteren (og senere byrådet) godkendte renoveringen den 25. marts 2020, med en samlet anlægssum på ca. 6.200.000 kr. Lånet finansieres med 2.200.000 kr fra egne henlæggelser og optagelse af et realkreditlån på ca. 4.000.000 kr.

Kort drøftelse af renoveringen.

Referat

Boligforeningen oplyser, at renoveringen er ved at være færdig, og at det hele har forløbet planmæssigt.

2. Vejle Ældreboligselskabs arbejde med effektivisering af administration og drift

Vejle Ældreboligselskab oplyser, at der løbende er en stram omkostningsstyring.

Kort drøftelse om ovenstående.

Referat

Boligforeningen arbejde med effektivisering blev kort drøftet.

3. Nyheder fra forvaltningen

Forvaltningen giver en kort orientering om nedenstående emner.

a. Den nye boligaftale

Løs drøftelse af Vejle Ældreboligselskabs refleksioner over den nye boligaftale, og hvad det har af betydning for dem.

Referat

Den nye boligaftale blev kort drøftet. Boligforeningen gav udtryk for at de ønskede et ide-katalog (fra Landsbyggefonden) med mulighederne fra boligaftale.

b. Tour de France 2022

Fælles drøftelse om mulighederne for at blive en del af Tour de France 2022.

Referat

Drøftet.

Kommunen oplyste boligforeningen om mulighederne for at blive en del af Tour de France Vejle 2022.

<https://www.vejle.dk/om-kommunen/tour-de-france-i-vejle/>

4. Godkendelse af årsregnskab 2018/2019

Referat

Årsregnskabet 2018/2019 har ikke givet anledning til bemærkninger fra revisor, og årsregnskabet kan dermed godkendes af tilsynet.

5. Konkrete tiltag for Vejle Ældreboligselskab i det kommende år

6. Mål for samarbejdet med kommunen i det kommende år

Både boligforeninge og kommunen ønsker at videreføre det gode samarbejde.

7. Eventuelt