



FÆLLES OM FREMTIDEN

PLANSTRATEGI
20
23
VEJLE KOMMUNE

VEJLE
KOMMUNE

PLANSTRATEGI

2023-2035
VEJLE KOMMUNE

FORORD

Vi har en dejlig kommune. Omgivet af grønne skove, blå fjord, søer og åer, stærke fællesskaber, dygtige og omstillingsparate virksomheder og handelsliv samt en perlerække af aktive lokalsamfund.

Det er der flere, der har fået øje på. Faktisk så mange, at vi i dag er Danmarks 5. største kommune målt på indbyggertal.

Det er vi stolte af. Men det forpligter også. For mens væksten åbner op for nye muligheder, forpligter det os også til at sikre, at vi udvikler os i en både balanceret og bæredygtig retning.

Derfor skal den velfærd, vi tilbyder, følge med udviklingen, så vi sikrer os tilfredse og glade borgere.

Vi har samtidig givet hånd på at vælge den grønne omstilling til og håndtere klimaforandringer.

Vi vil bo og leve i balance. Tage hensyn til klimaet. Sætte naturen først.

Vi prioriterer en åben dialog med virksomhederne for at understøtte en bæredygtig udvikling.

Der er mange ender, som skal nå sammen, når vi former fremtiden. Og det kræver mod.

Det har vi heldigvis i Vejle Kommune.

Vi vælger de løsninger, som ikke blot tager hånd om fremtidens udfordringer, men også tænker dem sammen, så de kan skabe ny værdi og nye løsninger.

Denne planstrategi er byrådets samlede strategi for den fysiske udvikling af Vejle Kommune de kommende 12 år.

God læselyst!

*Jens Ejner Christensen
Borgmester, Vejle Kommune*



Vi er fælles om
fremtiden.



Foto: Lasse Hylager

INDHOLD

PLANSTRATEGI 2023-2035	2
Forord	4
Vi stiller os i fremtiden og planlægger derfra	8
Fælles om udviklingen	10
TEMAERNE	12
SÅDAN ARBEJDER VI	16
En anderledes tilgang	18
LIVSKVALITET	20
Udvikling i balance	22
Fællesskaber og mangfoldighed	24
Et bæredygtigt liv	26
GRØN FREMTID	28
Fremtidens energi og klimaindsatser	30
Mere og bedre natur	32
Et bæredygtigt liv	34
FREMTID, NUTID OG FORTID	36
Data og statistik	40
Revision af Kommuneplanen	48
Planlægning siden sidst	52



*Vi vil en bæredygtig
udvikling i balance.*

VI STILLER OS I FREMTIDEN OG PLANLÆGGER DERFRA

Når vi planlægger, prioriterer vi og tager ansvar for både i morgen og for kommende generationer. De beslutninger, vi træffer i dag, skaber rammerne for fremtidige borgeres hverdag og liv i Vejle Kommune.

Vi ønsker, at det bæredygtige valg skal være det naturlige valg – både i forhold til det gode liv eller den grønne dagsorden.



Foto: Lasse Hyldeager

Vi planlægger for fremtidens generationer.

Jeg er uddannet i Vejle.

Jeg bor både i naturen og i byen.

Jeg er en del af mange fællesskaber.

Jeg deler min bil, min boremaskine og mit gæsteværelse med 200 andre.

For mig er det bekvemmelige valg også det bæredygtige valg.

Jeg er ikke nervøs for mangel på energi.

Jeg cykler ad grønne stier på arbejde.

Jeg arbejder i en grøn virksomhedsklynge.

Planlægning er at vælge. At vælge er at gøre en forskel.



FÆLLES OM UDVIKLINGEN

Byrådets vision udgør en samlet fortælling om vores ønsker for fremtidens Vejle. Vi er fælles og ambitiøse om vores fremtid, og det forpligter. Det er hovedbudskabet.

Visionens tre ambitioner er:

- Vi er noget for hinanden
- Vi giver mere, end vi tager
- Vi former fremtiden med mod

Denne planstrategi omsætter byrådets vision til fysisk planlægning. Det gælder f.eks. i forhold til, hvor vil vi placere boliger og erhverv samt principper for, hvordan vi skal udforme de områder.

Planstrategien står på en lang række af kommunens øvrige planer og politikker, såsom biodiversitetsplanen, klimaplanen, mobilitetsplanen, resiliensstrategien, boligpolitikken, erhvervs politikken og arkitekturpolitikken.

Vi når kun vores mål om kommunens udvikling ved samarbejde, partnerskaber og samskabelse med vores borgere.

Derfor hedder planstrategien „Fælles om fremtiden“.



Fysisk planlægning handler om hvad, hvor og hvornår.

Temaerne

I Planstrategien arbejder vi med tre temaer for udviklingen af fremtidens Vejle Kommune:

- „Sådan arbejder vi“ beskriver, hvordan vi planlægger.
- „Livskvalitet“ handler om at skabe rammerne for det gode liv.
- „Grøn Fremtid“ beskriver vores ansvar for klimaet og naturen.

SÅDAN ARBEJDER VI
EN ANDERLEDES TILGANG



Vi ser de tre temaer som indbyrdes afhængige i den fysiske planlægning.



SÅDAN ARBEJDER VI

Vi arbejder efter et klart politisk mål og en vision for fremtiden – men uden præcist at kende den fremtid, vi planlægger for. Det kalder på en fleksibel arbejdstilgang, så vi løbende kan tilpasse os nye dagsordner.

Ambition for vores tilgang

Vi planlægger altid i en konkret kontekst sammen med borgere, frivillige, uddannelser og virksomheder, men det kan have indflydelse på mange andre forhold.

Derfor planlægger vi helhedsorienteret.

Planlægning handler ikke bare om, hvordan vi udnytter arealerne. Det handler også om bl.a. mennesker, kapacitet, natur og klima.

Vi er derfor afhængige af de rette partnerskaber, at kunne arbejde på tværs af fagområder og at turde sætte det skæve hold for at opnå god planlægning.



*Vi skal ikke planlægge
ud fra one size fits all.*

EN ANDERLEDES TILGANG

Planlægning handler om hvad, hvor og hvornår.

Vi lever i en omskiftelig verden.

Det stiller nye krav til den måde, vi tænker og samarbejder på.

Det kræver mod til at tænke nyt, og forventningen er, at vi skaber mere værdi.

Vi skal arbejde strategisk og med et langsigtet blik både mod det vi kender og det vi endnu ikke kender. Det sikrer nemlig, at vi udvikler os bæredygtigt.

Vi skal samtidig turde udfordre „plejer“ i vores arbejde.



PRINCIPPER

- Vi finder nye måder at skabe dialog og partnerskaber på.
- Vi kigger individuelt på hver enkelt by og sted, så vi bevarer og udnytter de lokale kvaliteter og muligheder.
- Vi tør sige ja tak til det langsigtede og bæredygtige valg og nej tak til de kortsigtede løsninger.
- Vi sikrer, at fysisk planlægning giver merværdi til området og omgivelserne.
- Vi vil bruge jordopkøb, kommuneplanen og lokalplaner som et strategisk styringsredskab.



LIVSKVALITET

Alle skal have mulighed for at leve et bæredygtigt liv i balance.

Vækst og velfærd og natur- og byudvikling skal følges ad.

Planlægning sker ud fra menneskelige relationer, sundhed, mangfoldighed og tryghed, fordi det giver livskvalitet.

Ambition for livskvalitet

Vi vil sammen med partnere og interessenter – skabe de bedste rammer for at bo og leve.

Det skal være nemt at bevæge sig og leve sundt.

Den begrænsede plads udnyttes, så den giver mest værdi, og skaber rum til business, bier og borgere.



Vi sikrer at mennesker kan leve et liv i balance – og gør det bæredygtige valg til det naturlige valg.

UDVIKLING I BALANCE

Vækst og velfærd går hånd i hånd med byudvikling.

Alle skal kunne leve et godt liv i balance.

Vi vil sikre, at der er sammenhæng i udviklingen. Det betyder bl.a., at der skal være plads til dagtilbud og skole, dagligvarer, god infrastruktur, adgang til forenings- og fritidstilbud samt naturen.

Kunst og kultur er med til at give byliv og oplevelser. I planlægningen skaber vi rammerne for byens rum, som vi udvikler i dialog med borgerne og brugerne.

Vi ved, det giver tryghed for nuværende og morgendagens beboere at bo tæt på hverdagens aktiviteter og behov.

Derfor ser vi på de enkelte områders muligheder – både på de nutidige og fremtidige behov, når vi planlægger for ny byudvikling.

Udvikling i balance drejer sig også om at skabe en geografisk balance i kommunen, herunder at give mulighed for en bæredygtig udvikling af lokalsamfund og landdistrikter.



PRINCIPPER

- Vi planlægger for nærhed til hverdagsfunktionerne.
- Vi følger velfærdskapaciteten nøje, så den kan indtænkes i den strategiske planlægning.
- Vi prioriterer, at naturudvikling og klimahensyn følger byudvikling.
- Vi skaber plads til kunst- og kulturoplevelser i planlægningen.
- Vi sikrer, at stier, veje og kollektiv transport er på plads fra starten.

FÆLLESSKABER OG MANGFOLDIGHED

Relationer og nærvær er afgørende for, at vi har det godt som mennesker.

Vi skal alle have mulighed for at være del af et fællesskab.

Det at være sammen om bevægelse og aktiviteter samt mødes om fælles værdier, har en stor positiv effekt på både den fysiske og mentale sundhed.

Vi vil derfor skabe gode rum, så mennesker på tværs af sociale skel, generationer og oprindelse kan mødes, fællesskaber kan opstå, og følelsen af ensomhed begrænses.

Det styrker mangfoldigheden.

Typen af bygninger og antallet af boliger skal tilpasses de lokale forhold.

Vi planlægger så der er plads til alle. Både de ressourcestærke og vores udsatte borgere.

Det mindsker uligheden, styrker sammenhængskraften og øger livskvaliteten.

Derfor indtænker vi fællesskaber og mangfoldighed, når vi planlægger for nye boligområder.



PRINCIPPER

- Vi planlægger for blandede byer.
- Vi indtænker almene boliger, hvor det er relevant.
- Vi planlægger for mindre boligområder ad gangen, som er tilpasset de lokale forhold og tager højde for den aktuelle efterspørgsel og fremtidens behov.
- Vi skaber plads til mødesteder og prioriterer funktioner, der giver mulighed for, at fællesskaber udvikles og nye kan opstå.
- Vi bidrager til, at der kan etableres nye fællesskabende boligformer.

ET BÆREDYGTIGT LIV

Kvalitet og bæredygtighed er hinandens forudsætninger.

Vi har ret til kvalitet, hvor vi bor og lever – samtidig med at vi passer på vores klima og miljø.

Når vi planlægger, skal vi både tænke på at skabe gode og langtidsholdbare by- og boligområder. Men vi skal også tænke på, hvordan vi påvirker klimaet.

Vi vil skabe omgivelser, der bidrager til følelsen af velvære, oplevelser og et sundt hverdagsliv – og gøre det bæredygtige valg til det naturlige valg.

Vi prioriterer derfor løsninger, som bidrager til en bæredygtig udvikling og adfærd.



PRINCIPPER

- Vi stiller krav til arkitektonisk kvalitet og klimamæssig bæredygtighed, så udvikling bidrager til det bæredygtige valg.
- Vi planlægger for mindre grundstørrelser og større tætheder i bebyggelsen, så vi giver plads til flere, bruger mindre energi og følger efterspørgslen på mindre boliger.
- Vi prioriterer sund bevægelse og klimavenlig mobilitet først.
- Vi indarbejder blågrønne forbindelser i byer og boligområder.
- Vi giver plads til at eksperimentere med nye og mere klimavenlige byggematerialer.



GRØN FREMTID

I Vejle kommune vil vi give mere, end vi tager.

Klimakrisen og biodiversitetskrisen er ikke en lokal krise, men en global krise.

Vi tager ansvar og viser vejen mod en grønnere fremtid.

Hvis vi skal indfri vores høje ambitioner, skal vi skabe partnerskaber med borgere, virksomheder og organisationer. For det er nødvendigt, at vi alle bidrager til den grønne omstilling og reducerer brugen af ressourcer.

Ambition en grøn fremtid

Når vi planlægger for den vedvarende energi, skal vi udnytte de mulige synergieffekter mellem de forskellige teknologier.

Vi vil have mere natur. Det er nemlig godt for både biodiversiteten og klimaet.

Vi skal støtte vores erhvervsliv og sørge for uddannelse af den arbejdskraft, der kan sikre den grønne omstilling.



Vi sikrer rammer for den grønne omstilling og løfter vores ansvar for biodiversitetskrisen.

FREMTIDENS ENERGI OG KLIMAINDSATSER

Energi er ikke længere kun et klima spørgsmål – men i høj grad et sikkerhedsspørgsmål.

Fremtidens energiforsyning er grøn – og i stort omfang også lokal. Energi er noget, vi producerer – ikke importerer.

Vi skal finde balancen mellem at finde plads til de nødvendige vedvarende energianlæg og at passe på kvalitetene i landskabet.

Klimatilpasning og lagring af CO₂ skal give værdi, både i forhold til at forebygge og beskytte mod oversvømmelser, men de skal samtidig også bidrage med nye oplevelser og kvaliteter.

Tryghed og sikkerhed er nøgleord i udviklingen af vores energiforsyning og klimatilpasning.



Foto: Ingrid Riis

PRINCIPPER

- Vi arbejder med synergieffekter, når vi udvælger steder til produktion af vedvarende energi, så forskellige typer af anlæg kan stå samlet.
- Vi etablerer skov- og vådområder som et middel til både at lagre CO₂ og etablere nye naturområder.
- Vi arbejder for en fordeling af jorden, så det både gavner landbrugets interesser og skaber mere værdi i naturen, klimaet og de rekreative interesser.
- Når vi anlægger nye byområder og øvrige anlæg, tænker vi vandhåndtering ind lige fra starten.
- Vi vil fremme udnyttelsen af ny teknologi der kan hjælpe den grønne omstilling på vej.

MERE OG BEDRE NATUR

For at kunne stå imod klimaforandringer og sikre en vækst i balance, skal vi beskytte biodiversiteten og økosystemer.

Vi vil have mere og bedre natur.

Det tager lang tid at skabe natur med stor kvalitet og biodiversitet. Derfor er det vigtigt, at vi både passer på vores eksisterende natur og sammen tager ansvar for at etablere ny natur, hvor naturen har plads og kan få lov til at udvikle sig.

Den vilde natur er forbeholdt dyr, planter og naturoplevelser. Anden natur vil vi også bruge til aktiviteter og produktion.

Vi kan bruge naturen aktivt til at skabe kvaliteter på tværs af interesser, når vi arbejder med at modstå klimaforandringer. Eksempelvis kan der ved tilbageholdelse af vand skabes nye natur- og rekreative områder.

Derfor prioriterer vi natur – både for naturens og for vores egen skyld.



PRINCIPPER

- Vi vil samarbejde med landbruget om at omlægge de mindst produktive landbrugsarealer til natur.
- Vi sikrer mere kommunalt ejet skov ved at opkøbe, rejse skov og bevare eksisterende skovarealer.
- Vi skaber sammenhænge mellem naturområder og flere potentielle levesteder for sjældne arter.
- Vi arbejder på at genskabe vandløbenes naturlige forløb og naturen på lavtliggende arealer samt sikre en sund fjord ved hjælp af naturgenopretning.
- Vi samarbejder med projektmagere og frivillige om at udvikle og forbedre naturforholdene i kommunen.

ET GRØNT ERHVERVSLIV

Erhvervslivet er frontløber i den grønne omstilling.

Fremtidens erhvervsliv er grønt.

I Vejle Kommune har vi en stolt tradition for produktion samt transport- og logistikvirksomheder. Kombineret med nye videnerhverv har det været med til at skabe en særlig styrke indenfor innovation og iværksætteri.

Vi ønsker at motivere og understøtte virksomheder i deres udvikling mod en bæredygtig fremtid.

Derfor prioriterer vi virksomheder, som arbejder med den grønne omstilling, når vi sætter rammerne for fremtidens erhvervsområder.



PRINCIPPER

- Vi hjælper virksomheder ed den grønne omstilling herunder at finde kvalificerede arbejdskraft.
- Vi understøtter virksomhedsklynger, der arbejder med innovation og teknologi indenfor den grønne omstilling.
- Vi stiller krav til natur og bæredygtige tiltag i erhvervslokalplaner.
- Vi sikrer adgang til grøn og stabil energiforsyning.
- Vi indretter erhvervsområder, så de understøtter en grøn mobilitet for både medarbejdere og logistik.
- Vi skaber rammerne for et tæt samarbejde mellem virksomheder og kommunens uddannelsessteder samt en attraktiv studieby.

FREMTID, NUTID OG FORTID



Vi kigger på **fortiden**
for at danne et billede af
nutiden og for at kunne
skabe rammerne for
fremtiden.

Udviklingen giver et billede af, hvor vi er på vej hen, og hvilke muligheder og udfordringer vi står overfor.

En planstrategi skal ifølge planloven indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen. Den skal også beskrive, om der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige temaer eller områder i kommunen.

Ud over de nævnte revisionstemaer vil der ske en gennemgang af bestemmelserne i forhold til lokalplanlægning og administration, en ajourføring af rammer samt en tilpasning til statslige planer og ny lovgivning.

DATA OG STATISTIK

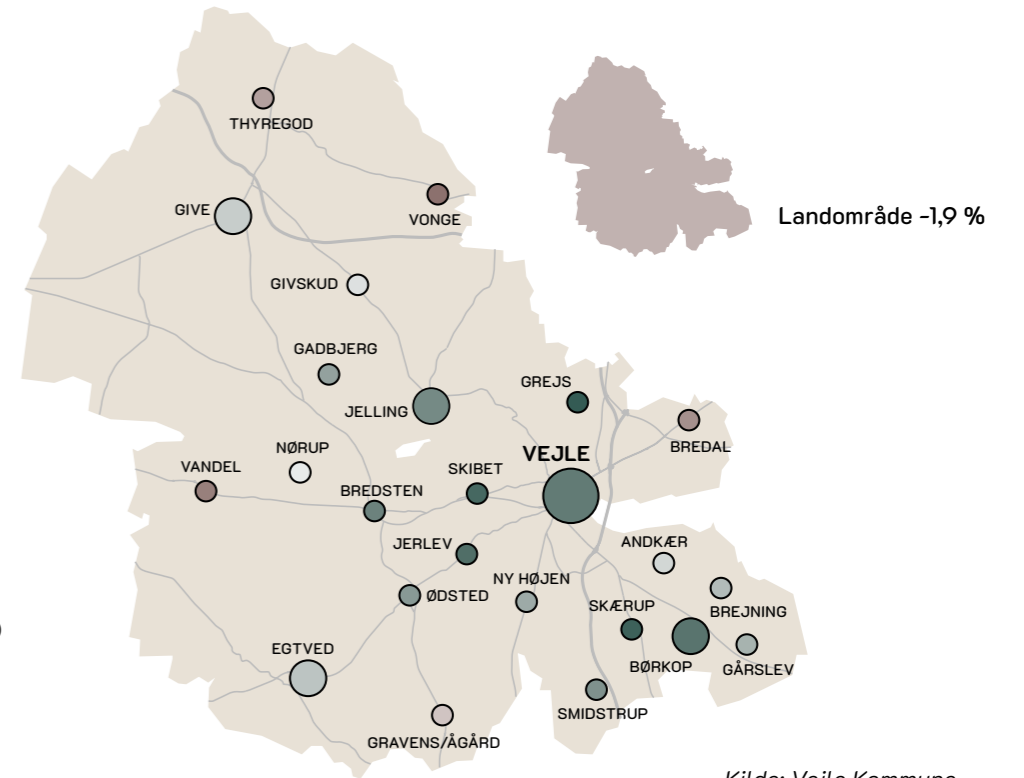
Udvikling – trends og tendenser i Vejle Kommune.

Demografisk udvikling 2018-2022

Befolkningstilvækst fordelt på byområder og land. Væksten har ikke været lige fordelt.

Vækst i procent (personer)

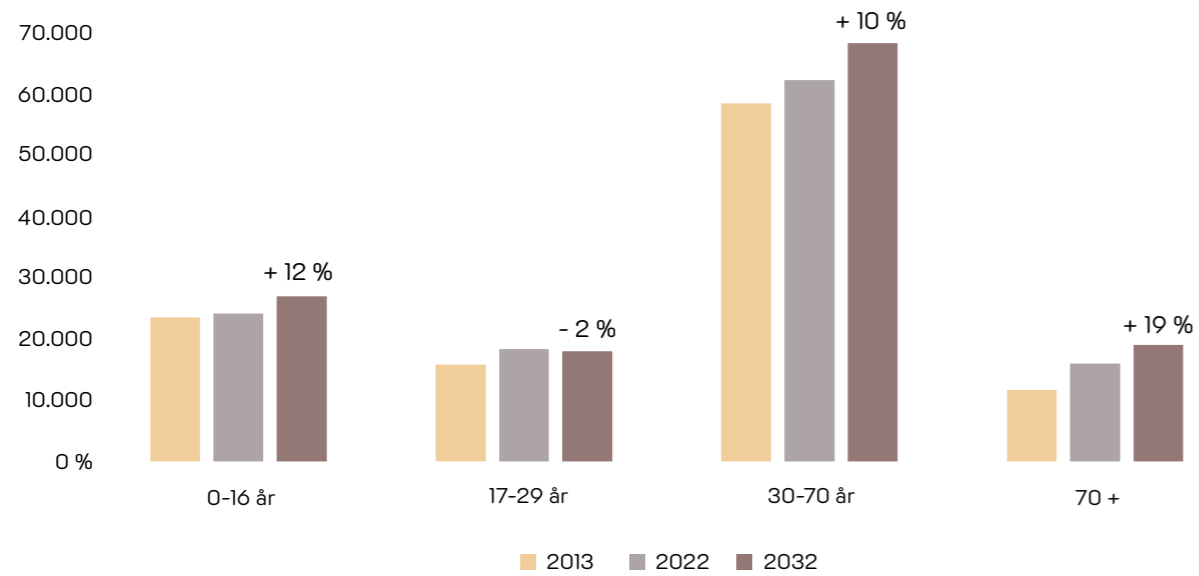
- Grejs 31,1 % (338)
- Skærup 27,6 % (139)
- Skibet 22,8 % (479)
- Jerlev 20,1 % (133)
- Børkop 15,7 % (859)
- Vejle 8,6 % (4855)
- Bredsten 7,6 % (124)
- Jelling 7,2 % (254)
- Smidstrup 6,2 % (47)
- Ødsted 4,6 % (66)
- Gadbjerg 4,4 % (35)
- Ny Højen 4,4 % (30)
- Gårstev 3,1 % (33)
- Brejning 2,4 % (49)
- Egtved 2,0 % (48)
- Give 2,0 % (91)
- Andkær 1,9 % (6)
- Givskud 1,6 % (10)
- Nørup 1,5 % (11)
- Gravens/Ågård -1,0 % (-14)
- Thyregod -2,4 % (-33)
- Bredal -2,7 % (-17)
- Vandel -6,1 % (-49)
- Vonge -7,4 % (-44)
- Landområder -1,9 % (-391)



Kilde: Vejle Kommune.

Befolkningsudvikling

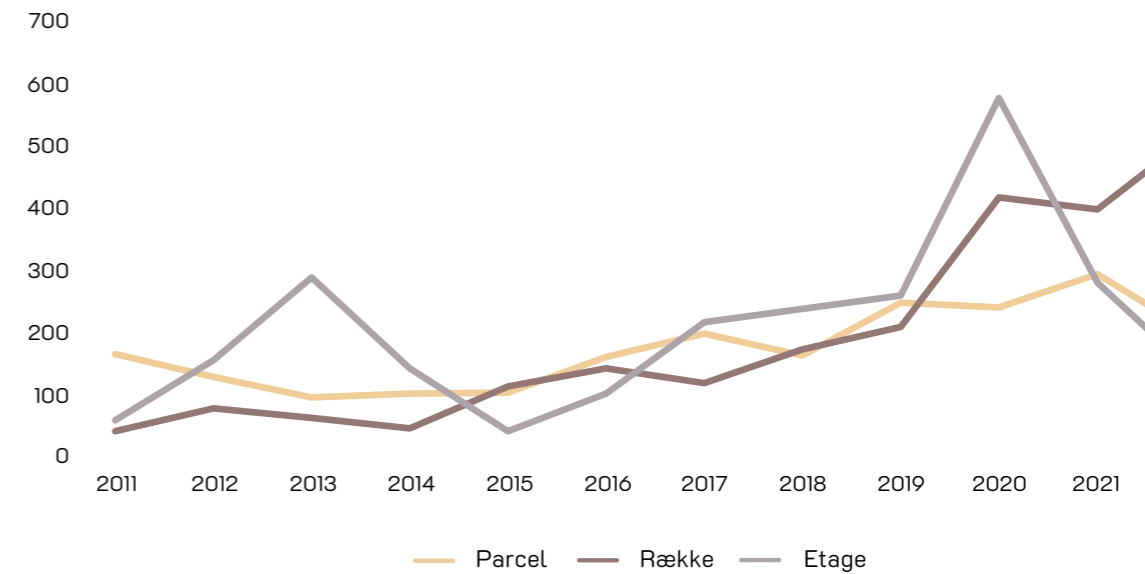
Udviklingen fordelt på forskellige grupper. Der kommer flere i alle grupper (pånær gruppen med de 19-29 år), relativt flest ældre, der dog samtidig er den mindste gruppe i dag.



Kilde: Boligprogram 2022.

Boligformer – nybyggeri

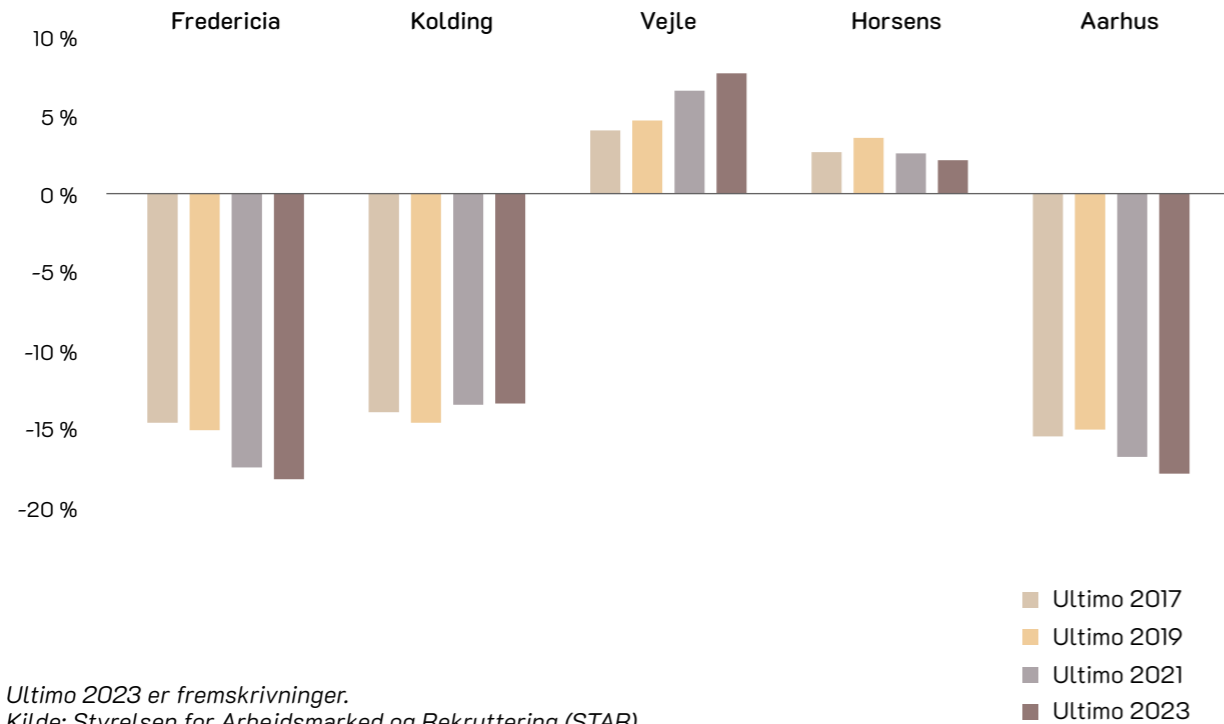
Udvikling i forskellige boligtyper i Vejle Kommune. Antallet af nybyggede boliger varierer, dog med tendens om at rækkehuse stiger, etageboliger svinger mens parcelhusbyggeriet ligger stabilt.



Kilde: Vejle Kommune.

Pendlingsmønstre

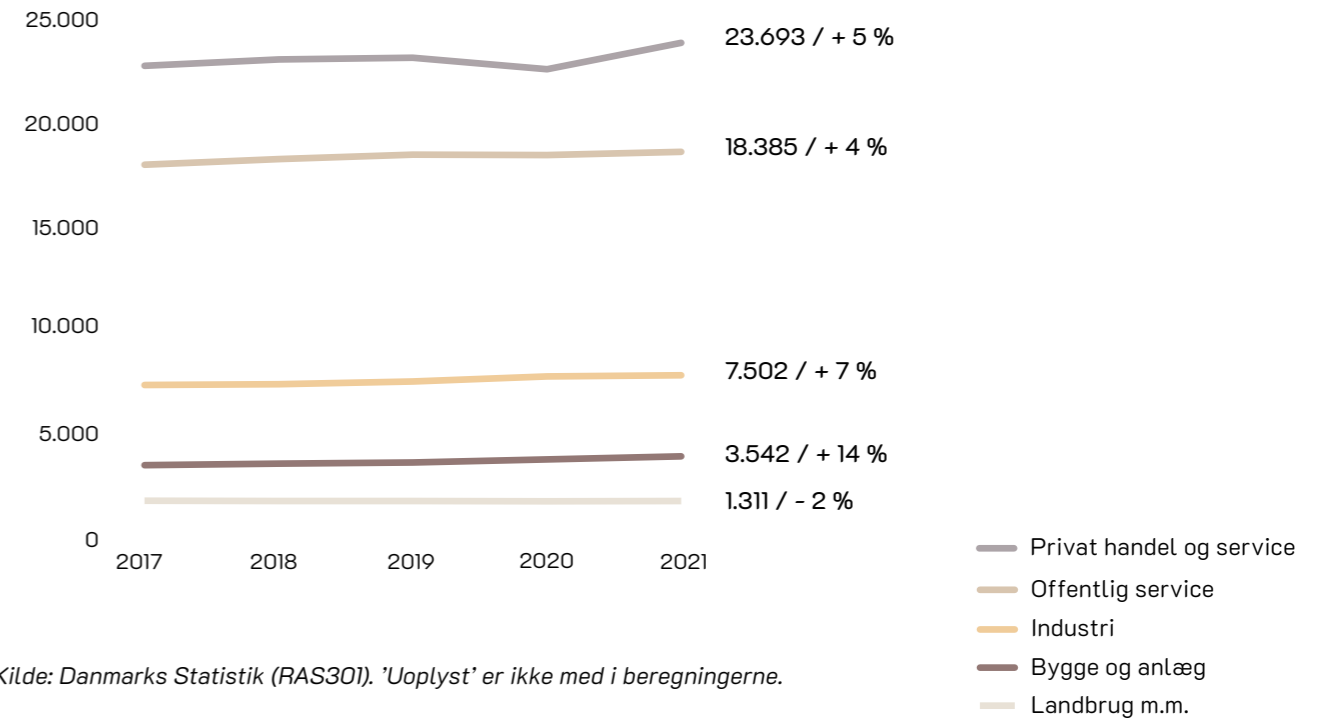
Vejle kommune oplever den største andel af borgere, der pendler til jobs i andre kommuner, blandt sammenligningskommunerne. Denne tendens forventes at fortsætte de kommende år.



Ultimo 2023 er fremskrivninger.
 Kilde: Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering (STAR).

Arbejdspladserne

En stor del af arbejdspladserne i Vejle kommune findes inden for brancherne: Privat handel og service, samt offentlig service. Der er generelt sket en stigning på tværs af brancherne.



Kilde: Danmarks Statistik (RAS301). 'Uoplyst' er ikke med i beregningerne.

Naturudvikling

Etablering af nye naturarealer i Vejle Kommune.

Naturgenopretning 2017-2021	
Natura 2000-områder	Hektar
Naturgenopretning - ny natur	75
Uden for Natura 2000-områder	Hektar
Naturgenopretning - ny natur	160
Vådområder	218

Kilde: Redegørelsen fra 2021 for Grønt Danmarkskort.

Klima og energi

Den vedvarende energiproduktion i Vejle Kommune. Opgørelse over, hvor stor en andel af klimaplanens mål om sol- og vindenergi på 310 GWh for hver energitype er opfyldt.



- Status i.f.t. eksisterende anlæg og anlæg under planlægning (GWh)
- Mål for energiproduktion i 2030 (GWh)

Kilde: Vejle Kommune

REVISION AF KOMMUNEPLANEN

Hvad skal der ske frem mod den kommende kommuneplan for Trekantområdet og Vejle Kommune.

Den FÆLLES del - Trekantområdet

- 1. Vedvarende energi og energiinfrastruktur**
Den grønne omstilling af samfundet kræver enorme mængder af vedvarende energi og en energiinfrastruktur med passende kapacitet og fleksibilitet. Kommunerne er her helt afgørende for, at globale mål, nationale ambitioner og kommunale DK2020-planer kan realiseres – i et krydsfelt mellem borgere, kommercielle aktører og statslige myndigheder. Derfor er det vigtigt med en fælles strategisk tilgang til vedvarende energiforsyning og -infrastruktur.
- 2. Balanceret arealanvendelse**
Kommunal planlægning handler grundlæggende om at prioritere og disponere arealer og finde den rigtige balance mellem forskellige interesser, herunder erhverv, boliger, rekreative områder, skovrejsning, natur, vandhåndtering, landbrug, vedvarende energianlæg og lavbundsprojekter.

Arealanvendelsen er imidlertid under ekstraordinært stort pres i de kommende år

– ikke mindst på grund af behovet for store arealer til den grønne omstilling.

Derfor er det vigtigt at få et overblik over, hvordan mål og strategier (ikke mindst DK2020-planerne) i kommunerne generer behov ift. arealerne – og på den baggrund afdække muligheder for synergi, kobling af formål og multifunktionalitet m.m., således at kommuneplanen afspejler, at der er et flersidigt fokus på arealanvendelsen.

- 3. Sammenhængende grøn mobilitet**
Transport udgør en stor del af den samlede CO₂-udledning og er derfor et afgørende element i den grønne omstilling. Det afspejles også i kommunernes DK2020-planer, der alle sigter mod at nedbringe CO₂-udledningen fra transport. Samtidig er det afgørende for både borgere og virksomheder at sikre høj mobilitet og fremkommelighed på tværs af kommunerne. Derfor er det vigtigt med et fælles blik på, hvordan de strukturelle forudsætninger for en sammenhængende grøn mobilitet kan fremmes.

Den LOKALE del – Vejle Kommune

- **Naturen først**
Vi har et mål om, at naturudviklingen skal følge byudviklingen. Vi vil udarbejde metoder og rammer, der sikrer udlæg af natur i forbindelse med lokalplanlægning.
- **Balanceret udvikling**
Befolkningstilvæksten og boligudbygningen giver udfordringer med kapaciteten på skoler og daginstitutioner samt udfordringer med infrastrukturen. Vi vil udarbejde metoder, der kan sikre, at udbygning af institutioner og infrastruktur kan følge boligudbygningen.
- **Blå-grøn strategi**
Vi ønsker at sætte fokus på blå-grønne korridorer i Vejle og centerbyerne, der kan skabe bedre adgang til natur, give bedre bymiljøer og håndtere udfordringerne med klimavand.
- **Fællesskaber og mødesteder**
Vi vil arbejde med principper for, hvordan vi i planlægningen kan understøtte etableringen af fællesskaber og mødesteder.
- **Differentieret bolig-og grundstørrelser**
Vi ønsker en bæredygtig udvikling, hvor der arbejdes med omdannelse og fortætning, og hvor arealerne udnyttes maksimalt i nye arealudlæg. Vi vil derfor arbejde med principper for differentierede bolig- og grundstørrelser.
- **Grøn mobilitetsplan**
Vi arbejder på et grønt tillæg til mobilitetsplanen. De bærende elementer i planen skal indarbejdes i Kommuneplanen.
- **Strategisk planlægning for midtbyerne**
Staten stiller krav til kommuneplanen om at udarbejde en strategisk planlægning for midtbyerne.

Udlæg af arealer til byudvikling

Vejle Kommune oplever en stor befolknings-tilvækst, som kræver etablering af nye boliger. Konkret vil der blive set nærmere på udviklingsmulighederne i bydelen Hover, Børkop Vest med, Give og Grejs med udgangspunkt i helhedsplaner for områderne.

I Vejle Syd er der mangel på erhvervsarealer, og vi vil se nærmere på muligheden for at udlægge et areal til erhverv ved Grønlandsvej. Det kan samtidig blive første etape i en byudvikling langs en sydlig omfartsvej fra E45 til Højen. Herudover er der brug for at udvide erhvervsarealer i Egtved, Gravens-Ågård og Ødsted.

Omdannelse af Nordkajen

Vi har sammen med Vejle Erhvervshavn besluttet at samle erhvervshavnens aktiviteter på Sydkajen og omdanne Nordkajen til byformål.

Udvidelse af Billund Lufthavn

Billund Lufthavn er på vej til at blive et nord- europæisk hub for godstransport fra Fjernøsten. Der er derfor behov for at udvide lufthavnen med nye godsterminaler. Udvidelsen kan ske mod øst på arealer, der ligger i Vejle Kommune.

- **Udpegning af skovrejsningsområder**
I klimaplanen er der opstillet et mål om at rejse 3.000 ha skov, der skal binde CO₂. På den baggrund vil vi udpege arealer til skovrejsning.

- **Revision af oversvømmelsesområder**
I Kommuneplan 2021-2033 blev der udpeget områder i risiko for erosion og oversvømmelse baseret på en kortlægning fra 2014. I mellem- tiden har vi lavet en ny klimaplan på en opdateret kortlægning.

- **Strategisk Energiplan, herunder principper for opsætning af VE-anlæg**
I Vejle Kommunes klimaplan er det forudsat, at der skal etableres energianlæg til lokalt produceret vedvarende energi.

I kommuneplanen vil der blive arbejdet med at skabe synergi ved samplacering, at styrke borgerinddragelsen og arbejde med lokale partnerskabe

PLANLÆGNING SIDEN SIDST

Hvilke tillæg til kommuneplanen og lokalplaner er vedtaget siden Kommuneplan 2021-2033.

Godkendte tillæg til kommuneplan 2021-2033

- Tillæg nr. 1 – Erhvervsområde ved Svindbækvej og Vejlevej, Svindbæk
- Tillæg nr. 4 – Erhvervsområde ved Vandelvej og Tørskindvej, St. Lihme
- Tillæg nr. 5 – Boligområde ved Kølholt, Skibet
- Tillæg nr. 6 – Boligområde ved Blegbanken, Vejle
- Tillæg nr. 7 – Erhvervsområde ved Wittrupvej og Bakken, Vejle
- Tillæg nr. 8 – Boligområde ved Vindingvej, Vejle
- Tillæg nr. 10 – Erhvervsområde ved Stiftsvej og Horsensvej, Vejle
- Tillæg nr. 11 – Boliger ved Agerbølvej, Give
- Tillæg nr. 14 – Erhvervsområde ved Industrivej, Børkop
- Lokalplan nr. 1338 – Erhvervsområde ved Stiftsvej og Horsensvej, Vejle
- Lokalplan nr. 1341 – Erhvervsområde ved Wittrupvej og Bakken, Vejle
- Lokalplan nr. 1345 – Erhvervsområde ved Vandelvej og Tørskindvej, St. Lihme
- Lokalplan nr. 1346 – Erhvervsområde ved Svindbækvej og Vejlevej, Svindbæk
- Lokalplan nr. 1347 – Boligområde Tirsbæk Bakker, etape 4, Vejle
- Lokalplan nr. 1349 – Boligområde ved Vindingvej, Vejle
- Lokalplan nr. 1350 – Boligområde ved Kragholmvej, Gårsløv
- Lokalplan nr. 1351 – Boliger ved Agerbølvej, Give

Godkendte lokalplaner efter kommuneplan 2017-2029

- Lokalplan nr. 1317 – Boligområde ved Kølholt, Skibet
- Lokalplan nr. 1334 – Boligområde ved Blegbanken, Vejle
- Lokalplan nr. 1336 – Område til offentlige formål ved Søndermarksvej, Vejle
- Lokalplan nr. 1354 – Område til offentlige formål og erhverv ved Syssevej og Stiftsvej, Vejle
- Lokalplan nr. 1355 – Erhvervsområde ved Industrivej, Børkop
- Lokalplan nr. 1361 – Boligområde ved Vejledalen, Vejle
- Lokalplan nr. 1372 – Erhvervsområde ved Vejlevej, Jelling



Fotos i planstrategien: Vejle Kommune og Mads Fjeldsø Christensen



Fælles om fremtiden