

Jonas Kjær Jensen  
Molsgårdvej 5  
7182 Bredsten

**Karin Overby**  
Miljøtekniker

Lokal tlf.: 76 81 24 53  
karov@vejle.dk

29. april 2024

J. nr.: 06.01.05-P19-156-  
24

## Landzonetilladelse til pileanlæg

Vejle Kommune giver jf. planloven<sup>1</sup> tilladelse til etablering af pileanlæg til rensning af husspildevand fra ejendommen Molsgårdvej 5, matr.nr. 6C SØDOVER BY, NØRUP.

Tilladelsen vedrører anlæggets udformning og placering.

Anlægget er i ansøgningen dimensioneret til 156m<sup>2</sup>, og ønskes placeret ca. 50 m nord for ejendommens stuehus.



### Teknik & Miljø Vand

Kirketorvet 22, 7100 Vejle  
Tlf.: 76 81 22 30  
spildevand@vejle.dk

Åbningstider  
Fremmøde  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

Telefon  
Mandag-onsdag kl. 8-15  
Torsdag kl. 8-17  
Fredag kl. 8-14

<sup>1</sup> Lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020

Placering af lukket pileanlæg på matriklen

## Klagevejledning til Landzonetilladelse

Ifølge planlovens § 58 stk. 1 kan Vejle kommunes afgørelser efter planloven inden den 28. maj 2024 kl. 23.59 påklages til Planklagenævnet.

Klage over denne afgørelse skal indgives via Klageportalen, som ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk) ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Planklagenævnet, vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Din klage skal være indgivet skriftligt inden 28. maj 2024. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoners og 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Gebyret betales via klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på nævnets hjemmeside [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk).

Hvis der klages rettidigt over en landzonetilladelse eller en ekspropriationsafgørelse, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Andre klager har normalt ikke opsættende virkning, men udnyttelsen af afgørelsen sker på eget ansvar, da Planklagenævnet kan ændre afgørelsen.

Søgsmål til prøvelse af afgørelser om forhold, der er omfattet af planloven, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

## Offentliggørelse

Tilladelsen bliver offentlig bekendtgjort på Vejle Kommunes hjemmeside [www.vejle.dk/afgorelser](http://www.vejle.dk/afgorelser) den 28. maj 2024.

## Tilladelsens gyldighed

Hvis du ikke inden 5 uger efter annonceringen har modtaget besked om, at der er kommet klager, kan landzonetilladelsen udnyttes.

Der gøres opmærksom på, at anlægsarbejdet ikke må påbegyndes, før Vejle Kommune har med-delt tilladelse til etablering af anlægget efter spildevandsbekendtgørelsen. Du vil modtage en etableringstilladelse, når klagefristen er udløbet.

Udnyttes landzonetilladelsen ikke, bortfalder den efter 5 år.

Hvis du har spørgsmål til tilladelsen, er du velkommen til at ringe hertil.

Venlig hilsen

**Karin Overby**

Kopi til:

DH Kloak og Anlæg ApS -

DN, Vejle -

Vejle Museum, Administration -

[info@dhkloak.dk](mailto:info@dhkloak.dk)

[dnvejle-sager@dn.dk](mailto:dnvejle-sager@dn.dk)

[museerne@vejle.dk](mailto:museerne@vejle.dk)